



قجابت قغار ه تانه دان كالين جوهر

PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN JOHOR
BANGUNAN DATO MOHAMAD SALLEH PERANG,
KOTA ISKANDAR,
79576 ISKANDAR PUTERI,
JOHOR DARUL TA'ZIM

Pejabat Am : 07-2666880/81
Pengarah : 07-2666879
Fax Pejabat : 07-2661433



Sila nyatakan rujukan surat kami apabila menjawab surat ini.

Ruj. Tuan:
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
PTG(D)PM/JP/2019 - 618 A
Ruj. Kami:
Tarikh: 25 November 2019

TETUAN CHYE KWEE YEOW & CO,
No. 9-02, Blok C, Kompleks Austin Perdana,
Jalan Austin Perdana 2,
Taman Austin ,Perdana
81100 Johor Bahru, Johor.

'Kelulusan ini adalah tertakluk kepada maklumat dan dokumen yang dikemukakan semasa permohonan. Sebarang percanggahan yang timbul selepas surat kelulusan ini dikeluarkan adalah tanggungjawab pemohon.'

Tuan/Puan,

PERMOHONAN KEBENARAN PINDAHMILIK

Merujuk perkara di atas, dimaklumkan bahawa permohonan tersebut telah diluluskan oleh PENGARAH TANAH DAN GALIAN JOHOR bagi hakmilik berikut :-

- NO. HAKMILIK : PAJAKAN NEGERI 69849/M1/4/87
NO. LOT : 195406
MUKIM : PLENTONG
DAERAH : JOHOR BAHRU
PEMILIK KEPENTINGAN / BERDAFTAR : CHUAN SEI YONG (788911-01-6178)(1/1 Bahagian)
PINDAHMILIK KEPADA : CHUAN PHANG BIN (891223-01-5937)(1/1 Bahagian)

- Syarat-syarat Kelulusan : Dikenakan bayaran kelulusan : RM 500.00
: Denda tambahan : RM 2,000.00
: Surat kelulusan ini berkuatkuasa selama 6 BULAN dari tarikh surat ini.
: Apabila tamat tempoh enam (6) bulan tetapi belum melebihi satu (1) tahun, surat kebenaran ini boleh diperbaharui dengan mengemukakan salinan asal beserta bayaran sebanyak RM50.00. Selepas itu tiada tempoh perlanjutan dibenarkan.
: Kebenaran ini hanya untuk melonggarkan sekatan kepentingan hakmilik tanah ini sahaja. Segala urusan pendaftaran suratcara pindahmilik, pemohon masih tertakluk kepada Peraturan dan Undang-undang.

Tindakan Lanjut

- : Bayaran kelulusan hendaklah dijelaskan ketika pihak tuan membuat perserahan pendaftaran suratcara.
- : Sila kemukakan surat kelulusan asal ini bersama Borang Pindahmilik Tanah (Borang 14A KTN) yang telah lengkap ke Pejabat Pendaftar Hakmilik Tanah yang berkaitan untuk urusan pendaftaran.

Sekian bagi maklumat dan tindakan tuan selanjutnya. Terima kasih.

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,



(FIZWAN BIN DATO' HAJI MOHD RASHIDI)

Timbalan Pengarah Pendaftaran,
b.p Pengarah Tanah dan Galian
JOHOR